

DOCUMENTI DA PRESENTARE PER LA DICHIARAZIONE DEI REDDITI

DATI DEL CONTRIBUENTE:

- Documento di identità in corso di validità, tessera sanitaria o codice fiscale del dichiarante, del coniuge e dei familiari a carico, anche per i familiari di extracomunitari;
- Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente, eventuali deleghe di versamento Modello F24.

REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI:

- Certificazione Unica;
- Certificato delle pensioni estere;
- Assegni periodici percepiti dal coniuge;
- Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte a COLF o BADANTI.

ALTRI REDDITI:

- Redditi diversi percepiti dagli eredi;
- Redditi da prestazione occasionale;
- Altri redditi.

REDDITI DA TERRENI E FABBRICATI:

- Visura catastale;
- Contratti di locazione;
- Canone di immobili affittati;
- F24 di Tasi/IMU pagati nell'anno.

ELENCO SPESE DETRAIBILI E DEDUCIBILI:

CASA:

- Contratto di locazione per inquilini;
- Quietanza di versamento degli interessi per mutui abitazione principale, atto di acquisto, atto di mutuo;
- Fatture pagate al notaio per l'atto di acquisto e la stipula del mutuo stesso;
- Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa;
- Documenti relativi alle ristrutturazioni edilizie: fatture, bonifici, concessioni, autorizzazioni, comunicazioni;
- Documenti relativi a spese di risparmio energetico, fatture, bonifici e la ricevuta dell'invio ENEA;
- Spese per arredo di immobili ristrutturati;

FIGLI:

- Quietanze di versamento di contributi per iscrizione ragazzi ad attività sportive;
- Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede;
- Rette pagate per l'asilo nido;
- Spese di istruzione per la frequenza di:
 - scuole materne, elementari, medie inferiori e superiori;
 - corsi di istruzione universitaria presso università statali e non statali italiane o straniere.

EX CONIUGE:

- Assegni periodici versati all'ex coniuge;
- Sentenza di separazione;
- Codice fiscale dell'ex coniuge.

ASSICURAZIONE E PREVIDENZA:

- Contratto stipulato e quietanza di versamento assicurazione: vita, infortuni, rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana a tutela delle persone con disabilità grave, rischio di eventi calamitosi su unità immobiliari ad uso abitativo;

ATTENZIONE: A partire dall'anno 2020 le spese detraibili nella misura del 19% devono essere consegnate con il documento di spesa (fattura o ricevuta) e la prova cartacea del pagamento effettuato con sistemi tracciabili quali: ricevuta bancomat, estratto conto, copia bollettino postale o del MAV e dei pagamenti con PagoPA. In mancanza, della prova cartacea, l'utilizzo del mezzo di pagamento «tracciabile» può essere documentato mediante l'annotazione in fattura, ricevuta fiscale o documento commerciale, da parte del percettore delle somme che cede il bene o effettua la prestazione di servizio.

- Contributi versati per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe);
- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi;
- Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare.

SPESE MEDICHE:

- Parcelle per visite mediche;
- Scontrini della farmacia (tickets, farmaci da banco, medicinali, omeopatia);
- Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi);
- Documentazione attestante la marcatura CE per i dispositivi medici (inclusi occhiali da vista);
- Tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio;
- Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri;
- Ricevute per acquisto protesi sanitarie;
- Ricevute per spese sanitarie sostenute all'estero;
- Spese sanitarie per portatori di handicap (mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sollevamento o sussidi informatici);
- Spese per veicoli per i portatori di handicap (autoveicoli o motoveicoli);
- Documentazione comprovante il costo per la badante;
- Spese veterinarie.

ALTRO:

- Erogazioni liberali (Onlus, Ong, Istituzioni religiose, TRUST e Fondi Speciali, Partiti politici ed Istituti scolastici etc.);
- Ricevute versamenti contributivi per lavoratori domestici;
- Spese per l'acquisto di cani guida;
- Tasse consortili;
- Spese funebri;
- Abbonamento trasporto pubblico.

INVESTIMENTI ALL'ESTERO:

- Immobili (IVIE): valore di acquisto o di successione o di mercato (perizia);
- Attività finanziarie es.: c/c bancari, partecipazioni (IVAFE): valore al 31 dicembre (di mercato o valore nominale). Per i c/c calcolo giacenza media annua.

TFR PER LAVORATORI DOMESTICI:

- Mod. CU o facsimile con indicazione TFR erogato;
- Copia contratto lavoro;
- Se TFR già anticipato l'anno prima, mod. Redditi quadro RM dell'anno prima.

REDDITI DI PARTECIPAZIONE IN SOCIETA' DI PERSONE E ASSIMILATE:

- Prospetto riepilogativo utile della società e quote.

RIVALUTAZIONI TERRENI/PARTECIPAZIONI:

- Perizia con nuovo valore;
- Mod. F24 versamento imposta sostitutiva.

AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO:

- Codice fiscale del condominio;
- Fatture fornitori del condominio (escluso professionisti soggetti a ritenuta di acconto e utenze).